دستورالعمل مزایده

شماره OE-OF000/A-04-11

مربوط به :

مزایده فروش اموال ضایعاتی واسقاطی انبارهای ویس و شیبان

شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم (OEID)

امور قراردادها

بهمن ماه ۱۴۰۴

فهرست دستورالعمل مزایده

۱-بخش اول: شرایط شرکت در مزایده

۲-بخش دوم: برگ پیشنهاد قیمت

۳-بخش سوم: فرمت تضمین شرکت در مزایده

بخش اول–شرایط شرکت در مزایده

۱- متقاضی اعلام می نماید از کلیه اقلام موضوع مزایده و وضعیت موجود آنها بازدید بعمل آورده است.

۲- متقاضی اعم از شخصیت حقوقی یا حقیقی، قیمت پیشنهادی خود را (با احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده) بشرح جدول پیوست اعلام می نماید. با این وصف، قیمت پایه اقلام مورد مزایده به شرح ذیل می باشند:

الف)تعداد ۲۱ عدد کانکس ۱۲ متری، ۵ عدد کانکس ۶ متری و یک عدد کانکس ۲ متری جمعاً با قیمت پایه ۳۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سی و سه میلیارد ویکصد میلیون) ریال.

ب) آهن آلات ضایعاتی شامل آهن آلات میز و صندلی، تخت ، تیر آهن، میلگرد، قوطی، درب و پنجره، نرده و غیره با وزن تقریبی ۱۲۰۰۰ کیلو گرم با جمعاً با قیمت پایه ۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و چهارصد میلیون) ریال.

ج) تعداد یک عدد مخزن آب ۳۰۰۰ لیتری، یک عدد مخزن فلزی ۵۰۰۰ لیتری و یک عدد مخزن پلی اتیلن ۵۰۰ لیتری جمعاً با قیمت پایه ۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰ (دویست و هشتاد و پنج میلیون) ریال.

د) تعداد یک عدد سوله به مساحت ۸۰۰ مترمربع و یک عدد سوله (۵۰ درصدی) به مساحت ۶۰۰ متر مربع جمعا با قیمت پایه ۲۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (بیست و هشت میلیارد و چهارصد میلیون) ریال.

هـ) تعداد ۳ عدد جیم پلاک ۱۰ تن، ۲ عدد جیم پلاک ۵ تن، ۱۴ عدد جیم پلاک ۳ تن، ۵ عدد جیم پلاک ۲ تن، ۳ عدد جیم پلاک ۵/۱ تن و ۸ عدد پولیفت زنجیری جمعاً با قیمت پایه ۳۸۶/۰۰۰/۰۰۰ (سیصد و هشتادو شش میلیون) ریال.

و) ضایعات کابلهای مسی با سایزهای مختلف با برآورد وزن تقریبی ۲۵ تن و قیمت پایه هرکیلو ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال، تعداد ۵۴ عدد قرقره فلزی کابل (درام کابل) در سایزهای مختلف با برآورد وزن تقریبی ۸۰۰ کیلو گرم برای هر یک از قرقره ها و قیمت پایه هرکیلو ۳۵۰/۰۰۰ ریال و ۳ عدد قرقره چوبی کابل (درام کابل) و قیمت پایه هر کیلو ۵۰/۰۰۰ ریال.

تبصره ۱) وزن اقلام موضوع ردیف "و" این بند بصورت تقریبی اعلام شده و متعاقب تعیین برنده مزایده و بهنگام فروش اموال مذکور، وزن دقیق آن در باسکول مشخص می شود و بر اساس آن بهای کالا از سوی برنده مزایده پرداخت می گردد.

تبصره ۲) هزینه بارگیری ، حمل و نقل و باسکول کلیه اموال مذکور در همه ردیفهای فوق الذکر بر عهده برنده مزایده در همان ردیف می باشد.

بدیهی است به پیشنهادات پایین تر از نرخهای فوق ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- متقاضی می بایست جهت تضمین شرکت در مزایده بابت هر ردیف از اقلام مذکور یک فقره چک صیادی به میزان ۵٪ قیمت پایه مربوطه در همان ردیف با فرمت پیوست تهیه و آن را در پاکت "الف" قرار دهد.

۴- پاکت "ب" شامل کلیه (اسناد مزایده) می باشد .

۵- پاکت "ج" شامل پیشنهاد مالی متقاضی می باشد.

توجه: به جز پاکت «ج»، در هیچ جای دیگر نباید به قیمت/نرخ پیشنهادی اشاره شود.

۶- پاکتهای فوق الذکر بایستی با درج عناوین زیر بصورت واضح و مشخص ، از یکدیگر جدا شوند و روی آنها نام و نشانی و شماره تماس متقاضی، موضوع مزایده و تاریخ تسلیم پیشنهاد به وضوح نوشته شده باشد.

پاکت (الف): "تضمین شرکت در مزایده"

پاکت(ب): " اسناد و مدارک مزایده به صورت مهر یا اثر انگشت و امضاء شده"

پاکت(ج): "پیشنهاد مالی"

۷- در خصوص کلیه اسناد مزایده و ضمائم آن ضروری است، عبارت «خوانده شد و مورد قبول است» در ذیل کلیه صفحات آن درج و پیشنهاد دهنده همه صفحات آن را مهر یا اثر انگشت و امضا نموده باشد.

۸- متقاضیان می بایست پاکت های خود را به صورت دربسته حداکثر تا ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ به نشانی: تهران، بلوار نلسون ماندلا(جردن)، بلوار صبا (شهید موسوی)، پلاک ۲۰، شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم (OEID)، طبقه ششم

۹- در خصوص اشخاص حقوقی ذکر این نکته ضروری است که کلیه صفحات پیشنهاد مالی بایستی توسط صاحبان امضای مجاز پیشنهاد دهنده و بر اساس اساسنامه و یا آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی مهر و امضاء شود؛ درغیر این صورت شرکت OEID به پیشنهاد مذکور ترتیب اثرنخواهد داد.

۱۰- چنانچه پس از بازگشایی پاکت "الف" ، تضمین شرکت در مزایده ارائه شده متقاضی، فاقد شرایط مندرج در فرمت پیوست آگهی باشد، پاکات "ب" و "ج" مربوطه، گشوده نخواهد شد.

۱۱- در صورتیکه شرکت OEID تصمیم به تغییر، تصحیح، رفع ابهام و یا اصلاح هر یک از شرایط و یا مفاد مندرج در اسناد و مدارک مزایده و یا تمدید مهلت ارائه پیشنهادات داشته باشد، مراتب بصورت اطلاعیه اعلام می گردد.

۱۲- شرکت OEID هیچگونه تعهد و مسئولیتی در قبال هزینه های مربوط به تهیه و ارائه پیشنهاد توسط پیشنهاد دهندگان نخواهد داشت.

۱۳- چنانچه شرکت OEID به هر علت از فروش هر یک از اقلام موضوع مزایده به برنده مزایده منصرف گردد، برنده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت و حق هرگونه ادعایی مبنی بر جبران خسارت را به شرکت OEID صلح و ازخود سلب و ساقط می نماید.

۱۴- شرکت OEID این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا تعدادی از پیشنهادات را رد نماید و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نمی باشد.

۱۵- هیچیک از پیشنهادهای واصله، قبول شده تلقی نخواهد شد؛ مگر اینکه چنین قبولی کتباً بوسیله شرکت OEID به پیشنهاد دهنده اعلام گردد .

۱۶- اقلام موضوع مزایده با وضع موجود به رویت متقاضی رسیده و وی با این وصف ، متقاضی خرید آنها می باشد.

۱۷- متقاضی پس از برنده شدن در مزایده، حداکثر ظرف پنج (۵) روز کاری (از تاریخ ابلاغ قبولی پیشنهاد) فرصت دارد مبلغ کل قیمت پیشنهادی خود را به حسابی که از طرف شرکت OEID اعلام می شود، واریز نماید. بدیهی است تحویل اموال مزایده پس از واریز کل مبلغ پیشنهادی به حساب شرکت OEID انجام خواهد شد. در غیر اینصورت شرکت OEID می تواند مبلغ تضمین شرکت در مزایده را بدون آنکه نیاز به انجام تشریفات قانونی، قضایی یا اجازه از مقام دیگری باشد، به نفع خود ضبط و اقلام مزایده را به نفر دوم واگذار نماید.

۱۸- پرداخت هزینه های مترتب بر خرید اقلام موضوع مزایده و انتقال آن بنام خریدار، بر عهده و هزینه خریدار می‌باشد.

۱۹- مدت خروج اقلام موضوع مزایده از سوی برنده مزایده، که مبادرت به پرداخت کامل بهای آن به حساب شرکت OEID نموده است، ظرف پنج (۵) روز کاری از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد . این مدت با رعایت شرایطی، طبق نظر شرکت OEID قابل تمدید خواهد بود.

۲۰- هرگونه انتقال و جابجایی اقلام موضوع مزایده به خارج از محوطه سایت بدون اجازه کتبی فروشنده ممنوع می باشد.

۲۱- بعد از تحویل اقلام موضوع مزایده به خریدار، هیچگونه مسئولیتی متوجه فروشنده نخواهد بود.

۲۲- در صورت بروز هرگونه اختلاف درباره اعتبار، تفسیر، اجرا یا بطلان مزایده و یا هرگونه اختلاف ناشی از و یا مرتبط با این مزایده، طرفین تلاش خواهند نمود تا ابتدا با مذاکره اختلاف را برطرف نمایند. در صورت مرتفع نشدن اختلافات از طریق مذاکره، نظر مدیرامور حقوقی و قراردادهای شرکت OEID برای طرفین فصل الخطاب و غیر قابل اعتراض خواهد بود.

بخش دوم– برگ پیشنهاد قیمت

الف) بدینوسیله اعلام می نمایم با اطلاع کافی از شرایط مزایده و شرایط و مقررات جاری فروشنده و بازدید از اقلام موضوع مزایده، مبلغ پیشنهادی ارائه و اعلام شده است و هیچگونه ادعایی ناشی از عدم اطلاع ندارم و در مهلت مقرر (حداکثر ظرف پنج روز کاری پس از ابلاغ قبولی پیشنهاد) پس از واریز کامل مبلغ، اقلام مذکور را به هزینه خود از محوطه سایت شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم خارج خواهم نمود.

ب) تأیید می کنم در صورتی که بعنوان برنده مزایده، ظرف پنج (۵) روز کاری پس از ابلاغ قبولی پیشنهاد جهت واریز مبلغ پیشنهادی و حمل اقلام موضوع مزایده اعلام شده اقدام ننمایم، شرکت OEID مجاز و مختار است بدون هیچگونه تشریفات قضایی یا اجازه از مقام دیگری، سپرده شرکت در مزایده ام را به نفع خود ضبط نماید و از این بابت، حق هرگونه اعتراضی را نزد مراجع ذیصلاح از خود سلب و ساقط نمودم. در چنین حالتی، فروشنده مختار است نفر دوم را به عنوان برنده اعلام کند.

الف) مبلغ پیشنهادی بابت خرید تعداد ۲۷ عدد کانکس مورد مزایده در ردیف "الف" ذیل بند ۲ این دستورالعمل جمعاً..... ریال و به حروف..... می باشد.

ب) مبلغ پیشنهادی بابت خرید آهن آلات ضایعاتی مورد مزایده در ردیف "ب" ذیل بند ۲ این دستورالعمل جمعاً..... ریال و به حروف..... می باشد.

ج) مبلغ پیشنهادی بابت خرید تعداد یک عدد مخزن آب، یک عدد مخزن فلزی و یک عدد مخزن پلی اتیلن مورد مزایده در ردیف "ج" ذیل بند ۲ این دستورالعمل جمعاً..... ریال و به حروف..... می باشد.

د) مبلغ پیشنهادی بابت خرید تعداد ۲ عدد سوله مورد مزایده در ردیف "د" ذیل بند ۲ این دستورالعمل جمعاً.....ریال و به حروف ..... ریال می باشد.

هـ) مبلغ پیشنهادی بابت خرید ۲۷ عدد جیم پلاک و ۸ عدد پولیفت زنجیری مورد مزایده بشرح ردیف "هـ" ذیل بند ۲ این دستورالعمل جمعاً .....ریال و به حروف ..... ریال می باشد.

و)مبلغ پیشنهادی بابت خرید ضایعات کابلهای مسی با سایزهای مختلف کیلویی.....ریال و به حرف.....ریال، ۵۴ عدد قرقره فلزی کابل کیلویی.....ریال و به حروف .....ریال و ۳ عدد قرقره چوبی کابل کیلویی .....ریال و به حروف .....ریال مورد مزایده در ردیف "و" ذیل بند ۲ این دستورالعمل می باشد.

نام و نام خانوادگی/ نام شرکت پیشنهاد دهنده :

شماره ملی (شخص حقیقی) / شناسه ملی (شخص حقوقی) :

کد پستی :

شماره اقتصادی (شخص حقوقی) :

نشانی :

تلفن ثابت ، فاکس و همراه :

امضاء و مهر یا اثر انگشت:

بخش سوم – فرمت تضمین شرکت در مزایده

الف – تضمین شرکت در مزایده در قالب چک صیادی می بایست دارای مشخصات زیر باشد:

۱-صادر کننده چک ، نسبت به امضاء و صدور آن مطابق مشخصات ثبت شده در هنگام افتتاح حساب بانکی مربوطه ، اقدام نماید.

۲- چک مذکور توسط شخص حقیقی دیگر (غیر از صادر کننده) بعنوان ضمانت ، ظهر نویسی و امضاء شود و عبارت ذیل در پشت چک درج گردد:

"امضاء کننده، منفرداً و یا مشترکاً بصورت تضامنی با صادر کننده، پرداخت مبلغ چک را در سررسید تضمین نموده است."

۳- کپی کارت ملی و شناسنامه به همراه آدرس شخصی ظهر نویس ضمیمه گردد.

۴- چک الزاماً باید چک صیادی باشد.

۵- صرفاً چک صادره از یکی از بانک های معتبر داخل کشور مورد قبول است .

۶- چک، در وجه "شرکت توسعه صنایع نفت و انرژی قشم (OEID) " صادر گردد؛ لیکن به هیچ وجه عبارت "بابت ....." در متن چک درج نگردد.

۷- چک صادره می بایست در سیستم صیادی ثبت و تائید ثبت آن به ضمیمه مستندات ارسال گردد.

۸- تاریخ چک صیادی بعنوان تضمین شرکت در مزایده می بایست به تاریخ دو ماه پس از تاریخ دعوتنامه مزایده باشد.

ب– در خصوص اشخاص حقوقی، مدارک ذیل می بایست ضمیمه چک صیادی ارائه گردد:

۱-کپی اساسنامه

۲-آگهی تاسیس شرکت

۳- آگهی آخرین تغییرات شرکت

۴-کپی شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء شرکت

۵- تائید استعلام ثبتی چک در سامانه صیاد